



# Regione Siciliana

Assessorato ai Lavori Pubblici  
Ispettorato Tecnico

**OGGETTO:** *Art. 37 Legge Regionale 20/03. Diritti fissi da corrispondere per l'attività istituzionale degli Uffici del Genio Civile. - Direttiva.*

Con nota 127/SD del 04/02/2004 il Dirigente Generale dell'Ispettorato Tecnico ing. R. Navarra Tramontana ha trasmesso agli Uffici del Genio Civile della Regione la seguente direttiva risultante dalla riunione del 23/01/2004 svoltasi presso i locali del Dipartimento con i rappresentanti dei suddetti Uffici del Genio civile pervenendo alla fine alle conclusioni che di seguito si riportano e che costituiscono direttive per tutti gli Uffici al fine di una omologazione dei procedimenti.

## **DIRETTIVA SULL'APPLICAZIONE DELL'ART. 37**

a) *Pareri di competenza degli Uffici ai sensi della legge L.64/74 da rilasciare nel rispetto dei termini previsti dalla normativa vigente.*

I contributi dei partecipanti alla riunione hanno fatto emergere la necessità di dare indicazioni per i casi di interventi per i quali non esiste un volume quantificabile, di progetti di adeguamento strutturale, di progetti di sopraelevazione di edifici esistenti, di progetti relativi a lottizzazioni con diverse strutture indipendenti, di richieste di parere da rendere per l'A.G. di ammissibilità e sussistenza di opere realizzate abusivamente.

- **Opere di volume non quantificabile**

La cubatura complessiva fino a 330 mc. è da intendere da mc. 0 a mc 330 per cui fanno parte di questa categoria tutte le strutture per le quali non è quantificabile il volume (muri di sostegno, condotte sotterranee, balconi in aggetto, sostituzione di solai, opere di miglioramento strutturale in genere, antenne etc.).

A tali interventi va applicato pertanto il diritto fisso minimo di **50 €**

- **Progetti che prevedono adeguamento strutturale**

Il volume da considerare per tali progetti è quello complessivo definito con la Circolare assessoriale n° 9 dell'07/01/2004 in quanto l'intervento è rivolto all'intera struttura dell'edificio.

- **Progetti di sopraelevazione di edifici esistenti**

Il diritto fisso da applicare è quello relativo alla sola volumetria corrispondente alla sopraelevazione tranne che il progetto di sopraelevazione non preveda anche interventi di adeguamento alle strutture sottostanti. In tal caso è da ricondurre ad intervento di adeguamento strutturale e la volumetria da prendere in considerazione è quella dell'intero edificio.

- **Progetti muniti di giunto tecnico.**

Le opere che per esigenze strutturali hanno la necessità di realizzare giunti tecnici sono da considerare come unico organismo strutturale purchè realizzino un'unica funzionalità strutturale (es. capannoni industriali realizzati con uno o più giunti tecnici).

- **Progetti relativi ad interventi di lottizzazione**

Nel caso di lottizzazione che prevedono la realizzazione di diverse strutture indipendenti fra di loro dovrà essere corrisposto un diritto fisso corrispondente alla sommatoria dei diritti relativi ad ogni singolo intervento, con la precisazione che per gli eventuali corpi accessori e pertinenze si applicherà il punto a"5" nel caso ricorrano gli estremi.

- **Parere di ammissibilità e sussistenza di opere realizzate abusivamente:**

Tali opere sono da considerare alla stessa stregua dei progetti di nuove opere per cui il diritto fisso deve essere corrisposto nella misura corrispondente alla relativa volumetria.

- **Progetti relativi a Cooperative Edilizie**

Rientrano nella categoria dei "privati" e pertanto soggetti al pagamento degli oneri di cui all'art. 37 della L. 3/12/03 n° 20 anche le Cooperative edilizie ancorché fruente dei benefici finanziari a carico del bilancio della Regione o dello Stato.

Le modalità di pagamento sono quelle riportate nella Circolare e nel D.A. sopra richiamati, mentre alla richiesta la ditta dovrà allegare copia del pagamento effettuato (bollettino postale o ricevuta bancaria) nel quale devono essere indicate le generalità della ditta richiedente ed il riferimento relativo all'opera da realizzare. Inoltre all'atto del deposito di cui all'art.17 della L.64/74, il progettista deve produrre un elaborato schematico di calcolo della cubatura, corredato da planimetria della sagoma di ciascun piano e rispettive altezze, relativamente ad ogni organismo strutturale indipendente. Il funzionario preposto al deposito dovrà controllare i conteggi della volumetria e la corrispondenza degli elaborati planovolumetrici con gli elaborati di progetto.

**b) Rilascio di attestazioni o certificazioni varie**

Rientrano in questa categoria tutte le attestazioni o certificazioni che gli Uffici rilasciano per i compiti istituzionali. Il diritto fisso tuttavia è dovuto se il rilascio è effettuato nel termine di sette giorni dal ricevimento della richiesta.

**c ) Consultazioni degli atti d'archivio**

Si rimanda a quanto riportato nella Circolare n° 9 del 07/01/2004.

**IL DIRIGENTE GENERALE**  
**Ispettorato Tecnico**  
**Ing. Rosario Navarra Tramontana**